



**MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA**

**Câmara Municipal**

**Ata nº 5**  
**Reunião Ordinária de 1 de março de 2017**



## **MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA**

### **Câmara Municipal**

#### **ORDEM DO DIA REUNIÃO DO ÓRGÃO EXECUTIVO**

De acordo com a alínea o), do número 1, do artigo 35º e número 2, do artigo 53º, do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais, a seguir se indicam os assuntos da ordem do dia, para a reunião ordinária do Executivo, a realizar no dia 1 de março de 2017, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, pelas 15 horas.

#### **I. Discussão e votação da ata da reunião ordinária do dia 15-02-2017.**

#### **II. Período Antes da Ordem do Dia**

#### **III. Informações**

#### **IV. Ordem do Dia**

##### **A. Gabinete de Desporto e Associativismo**

###### **1. Serviço de Desporto**

- 1.1. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova e a Associação Distrital de Atletismo de Coimbra para a realização do "IX Corta Mato de Condeixa e do Campeonato Distrital Jovem 2017".

##### **B. Gabinete de Qualificação e Coesão Social**

###### **1. Serviço de Educação**

- 1.1. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova, o Agrupamento de Escolas de Condeixa-a-Nova, a Freguesia de Ega e a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Ega no âmbito da componente de apoio à família.

##### **C. Divisão Administrativa e Financeira**

###### **1. Sector de Águas Taxas e Licenças**



## **MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA**

### **Câmara Municipal**

- 1.1. Processo relativo ao pedido de um ramal de água, em nome de Fernando Manuel Duarte Nunes. – Decisão final.
- 1.2. Processo relativo ao pedido de correção do consumo de água por estimativa, em nome de Laboratório de Análises Clínicas José Manuel Chau, S.A. – Decisão final.

### **2. Sector de Contabilidade**

- 2.1. Apresentação do Resumo Diário de Tesouraria.
- 2.2. Apoio financeiro ao Clube de Condeixa para a participação de dois atletas da modalidade Kickboxing no campeonato do mundo de Kickboxing WKF que terá lugar em Andria- Itália.
- 2.3. Apoio financeiro à Junta de Freguesia de Ega, para a realização da Feira de São Martinho.
- 2.4. Incentivos para a Prática de Desporto Federado – Época Desportiva 2016/2017.

### **3. Sector de Recursos Humanos**

- 3.1. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova e Ana Cláudia Marques do Espírito Santo, proprietária do estabelecimento “AnnaCau by Essentials - Instituto de beleza”.

### **4. Sector de Aprovisionamento**

- 4.1. Proposta para abertura de concurso público para aquisição de Serviços de Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes Públicos na Zona Urbana de Condeixa-a-Nova. – Ratificação.
- 4.2. Proposta para emissão de parecer prévio à aquisição de serviço do curso de preparação para o parto.



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

4.3. Proposta para aprovação da renovação do contrato de prestação de serviços para as Piscinas Municipais com a empresa Gesinserde.

#### **D. Divisão de Planeamento Urbanístico**

##### **1. Serviço de Gestão Urbanística**

- 1.1 Processo de Processo de obras nº 01/2016/32 em nome de Ernesto dos Santos Ferreira e Maria de Lurdes Cação Lopes referente a obras de demolição de anexos existentes e obras de construção de um anexo, sito em Casal Carrito, Freguesia de Anobra.
- 1.2. Processo de obras nº 01/2010/63 em nome de Belmiro José Monteiro dos Santos referente a obras de construção de habitação e muro, sito em Perdigueira, Freguesia de Anobra, para efeitos de declaração de caducidade do alvará de licença nº 64/2011.
- 1.3. Processo de comunicação prévia nº 04/2012/5 em nome de Delminda Ferreira Miranda e Carlos António Marques dos Santos referente a obras de ampliação de anexo, sito em Bendafé, União das Freguesias de Vila Seca e Bendafé, para efeitos de declaração de caducidade.

Paços do Município de Condeixa-a-Nova, 24 de fevereiro de 2017

O Presidente da Câmara Municipal

Nuno Moita da Costa



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

-----Ao dia um do mês de março do ano de dois mil e dezassete, na sala de sessões do Município de Condeixa-a-Nova, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal, estando presentes o Sr. Presidente, Nuno Miguel Martins Rondão Moita da Costa e os Srs. Vereadores Carlos Manuel de Oliveira Canais, António Lázaro Ferreira, Fernando Antunes Gaspar Pita e Silvino Dias Capitão.-----

-----O Sr. Presidente informou o Executivo que a Sra. Vice-Presidente, por motivos de saúde, e o Sr. Vereador Joaquim Norberto Cardoso Pires da Silva, por motivos profissionais não se encontravam presentes na reunião, considerando as suas faltas justificadas.-----

-----O Sr. Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas. -----

#### **I. Discussão e votação da ata da reunião ordinária do dia 15-02-2017.**

-----O Sr. Presidente colocou à discussão e votação a ata da reunião anterior. Não havendo correções a fazer, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

-----O Sr. Vereador Fernando Antunes Gaspar Pita não participou na votação da ata, por não ter estado presente na respetiva reunião. -----

#### **II. Período Antes da Ordem do Dia**

-----O Sr. Presidente deu a palavra aos Srs. Vereadores. -----

-----O Sr. Vereador Silvino Capitão interveio, para referir que em 2016 um munícipe apresentou um protesto em Assembleia Municipal relacionado com o funcionamento de esplanadas, o que levou o assunto a ser discutido naquele órgão municipal. Deste modo, questionou o Executivo se já se iniciaram os trabalhos de elaboração do Regulamento de esplanadas prometido pelo Sr. Presidente da Câmara e se poderia adiantar uma data para que o mesmo seja trazido a discussão no Executivo.-----

-----Para responder à questão colocada, o Sr. Presidente deu a palavra à Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, a qual referiu que está em curso a preparação de um documento mais abrangente, denominado Regulamento Utilização de Espaços Públicos, onde, entre outras, está também incluída a regulamentação dos espaços das esplanadas.-----

-----O Sr. Presidente acrescentou que este assunto não se encontra esquecido, sendo mesmo essencial que o respectivo projecto seja deliberado por este Executivo. -----



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

-----O Sr. Vereador Carlos Canais referiu que o VIII Trail de Conímbriga decorreu dentro dos objetivos previstos, com cerca de 3850 inscritos. -----

-----Referiu ainda que é um evento realizado com o apoio do Município e que é muito importante para o Concelho, contribuindo, desta forma, não só para a dinamização do turismo, mas também para o comércio local, já que traz muitas pessoas a Condeixa. A título de exemplo, mencionou que nesse fim-de-semana pretendeu almoçar num restaurante em Condeixa e teve muita dificuldade em fazê-lo, pois estavam todos cheios, só o tendo conseguido pelas cinco da tarde. -----

-----O Sr. Presidente acrescentou ainda, que esta é já uma prova de referência não só para a região mas também a nível nacional. Destacou o facto de eventos deste tipo serem importantes para a valorização de Condeixa e das Terras de Sicó. -----

-----Deixou, por outro lado, uma palavra de louvor à Associação o Mundo da Corrida, ao seu Presidente, Eduardo Santos e ao seu Vice-Presidente, Fernando Fonseca, pela excelente organização deste evento. -----

-----Destacou também o importante trabalho das várias Corporações de Bombeiros Voluntários da região, da Proteção Civil, da GNR e das Juntas de Freguesias, pelo apoio e assistência aos atletas que participaram no VIII Trail de Conímbriga e que permitiram, assim, a realização deste evento. -----

-----Realçou ainda a importante participação do Sr. Vereador Carlos Canais na prova dos 111 km, bem como a participação dos restantes Vereadores na caminhada de 15 km. -----

-----O Sr. Vereador Carlos Canais acrescentou que o apoio que a Câmara Municipal dá a este tipo de eventos é sempre o mesmo, ou seja a oferta das camisolas. No entanto, uma vez que se trata de um evento de grandeza elevada também financia a sua divulgação nos órgãos de comunicação social, ou seja o direito da transmissão da prova na RTP e a publicidade nos voos de longo curso, nos aviões da TAP. -----

-----Mudando de assunto, o Sr. Presidente informou, relativamente aos maus cheiros provenientes dos coletores de saneamento, que se fazem sentir na Urbanização da Quinta do Barroso, que na sequência de diversas queixas apresentadas pelos moradores, dirigiu-se ao local, onde constatou a veracidade dos mesmos. Tendo em consideração que este problema começou desde que a empresa de peixe “Gaivota Prateada” reiniciou a sua laboração, convocou os responsáveis da referida empresa, notificando-os pessoalmente, para apresentarem medidas tendentes à sua resolução célere, considerando a hipótese, no limite, de ordenar o encerramento da fábrica, caso esta solução não ocorra. -----



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

-----Mais referiu, que não é da vontade deste Município o encerramento da empresa, sendo que o que se está a fazer é tentar perceber a causa do problema e tentar encontrar soluções, de forma a não colocar os postos de trabalho em causa. Pretende-se, deste modo, preservar a qualidade de vida dos munícipes da zona, que têm todo o direito de residir num local sem cheiros e incómodos.-----

-----Acrescentou ainda que, neste sentido, irão ser realizadas análises às águas residuais da empresa, a fim de se verificar se cumprem os parâmetros legais.-----

-----Por último, referiu que o Município de Condeixa está atento a esta situação e às reclamações que vão chegando, encontrando-se a agir com vista à resolução da situação a curto prazo. -----

### III. Informações

-----O Sr. Vereador Carlos Canais informou que no próximo dia 11 de março, pelas 21:30 horas, terá lugar, no cineteatro de Condeixa, a Gala do Desporto, onde irão ser premiados os desportistas do Concelho pelos excelentes resultados que têm vindo a alcançar ao longo do ano. -----

-----O Sr. Vereador António Ferreira informou que só agora, e por constrangimentos de recursos humanos, foi possível fazer uma mobilidade interna de um funcionário para o Canil Municipal, o que vai permitir atender os pedidos dos munícipes de uma forma mais eficaz. -----

-----O Sr. Presidente informou que chegou a informação de que foram aprovadas mais duas candidaturas para o Fecho de Rede dos Sistemas de Saneamento de Águas Residuais. Deste modo, das 11 candidaturas para o Fecho de Rede dos Sistemas de Saneamento de Águas Residuais, foram aprovadas 10 candidaturas, que se traduzem num apoio comunitário de cerca de 2.000.000,00 euros. -----

-----Acrescentou ainda, que este ano o Município vai iniciar e concluir as obras referentes a estas candidaturas cujo valor financeiro está abaixo do ajuste direto, sendo que as outras obras, que têm um encargo financeiro e técnico mais levado, terão início para o próximo ano. --

-----Por último, informou que a Câmara Municipal, no âmbito do Museu PO.RO.S em articulação com o Museu Monográfico de Conímbriga, desenvolveu uma proposta que foi apresentada ao Projeto CREATOUR que pressupõe três vertentes para se desenvolver um projecto de Turismo Criativo: uma convencional e matéria, baseada no estudo e no contacto direto com o mosaico romano e na compreensão das técnicas antigas convencionais do mosaico; outra digital, baseada no estudo, compreensão, documentação, comunicação e criatividade em torno do Património musivo em causa e outra, ainda, dedicada à criação



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

artística em diálogo com o Património musivo. Em suma, este projeto permitirá a introdução de estratégias alternativas para o Turismo no território abrangido pelas entidades da rede que constitui o projeto em causa e baseadas nos propósitos do Turismo Criativo. -----

#### IV. Ordem do Dia

##### A. Gabinete de Desporto e Associativismo

###### 1. Serviço de Desporto

**1.1. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova e a Associação Distrital de Atletismo de Coimbra para a realização do “IX Corta Mato de Condeixa e do Campeonato Distrital Jovem 2017”.**

-----Foi presente o Protocolo de colaboração mencionado em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 1.-----

-----Face ao exposto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Protocolo a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova e a Associação Distrital de Atletismo de Coimbra para a realização do “IX Corta Mato de Condeixa e do Campeonato Distrital Jovem 2017”.-----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos.-----

##### B. Gabinete de Qualificação e Coesão Social

###### 1. Serviço de Educação

**1.1. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova, o Agrupamento de Escolas de Condeixa-a-Nova, a Freguesia de Ega e a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Ega no âmbito da componente de apoio à família.**

-----Foi presente o Protocolo de colaboração mencionado em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 2.-----

-----O Sr. Vereador Silvino Capitão interveio referindo que o horário da escola é o mesmo desde o início do ano letivo, pelo que seria de esperar que a componente de apoio à família fosse necessária desde essa altura, por isso, perguntou por que razão só agora está a





## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

estabelecer-se este protocolo, questionando se não havia necessidade de CAF na escola da Ega antes de março de 2017. -----

-----O Sr. Presidente referiu que só agora foi solicitado por parte da Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Ega a colaboração e apoio para iniciar o projeto da Componente de Apoio à Família na EB1 de Ega, projeto este que não é da responsabilidade da Câmara Municipal. Contudo, com este protocolo a Câmara Municipal irá colaborar com a cedência do Edifício da Escola Básica de Ega e equipamentos existentes, bem como com as despesas decorrentes da utilização do mesmo, designadamente água e luz. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Protocolo a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova o Agrupamento de Escolas de Condeixa-a-Nova, a Freguesia de Ega e a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica de Ega que tem como objetivo definir os termos e condições da cooperação institucional, com vista a proporcionar as atividades da Componente de Apoio à Família (CAF) aos alunos do 1ºCiclo da Escola Básica da Ega, traduzindo-se assim em garantir o seu acompanhamento fora do período curricular e de enriquecimento curricular. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos. -----

### C. Divisão Administrativa e Financeira

#### 1. Sector de Águas Taxas e Licenças

##### 1.1. Processo relativo ao pedido de um ramal de água, em nome de Fernando Manuel Duarte Nunes. – Decisão final.

-----Foi presente todo o processo relativo ao assunto em epígrafe. -----

-----Atendendo a que a petição do reclamante tendia para o indeferimento, uma vez que este não possui título válido para a referida petição, pois o alvará de licença de obras encontra-se caducado desde 03/11/2015 e não foi emitido novo alvará. -----

-----Atendendo, ainda, a que o reclamante foi notificado nos termos do artigo 121º e seguintes do CPA para se pronunciar e nada alegou; -----

-----Deliberou esta Câmara Municipal, por unanimidade, indeferir o pedido, devendo dar-se conhecimento ao requerente da deliberação tomada. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos. --



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

#### **1.2. Processo relativo ao pedido de correção do consumo de água por estimativa, em nome de Laboratório de Análises Clínicas José Manuel Chau, S.A. – Decisão final.**

-----Foi presente todo o processo relativo ao assunto em epígrafe.-----

-----Atendendo a que a petição do reclamante tendia para o indeferimento, uma vez que as leituras do contador em causa têm sido reais desde outubro de 2016, não havendo assim razão para qualquer correção; A que, mesmo quando existiam consumos por estimativa, os mesmos eram idênticos aos consumos reais, sendo consumos mensais cerca de 8 a 9 m<sup>3</sup> e não 2 metros como o indicado.-----

-----Atendendo, ainda, a que o reclamante foi notificado nos termos do artigo 121º e seguintes do CPA para se pronunciar e nada alegou; -----

-----Deliberou esta Câmara Municipal, por unanimidade, indeferir o pedido, devendo dar-se conhecimento ao requerente da deliberação tomada. -----,

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos.--

## **2. Sector de Contabilidade**

### **2.1. Apresentação do Resumo Diário de Tesouraria.**

-----Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria, referente ao dia 27 de fevereiro do corrente ano, acusando um saldo em operações orçamentais, no valor de 1.400.803,26 euros e em operações não orçamentais no valor de 246.711,48 euros. -----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

### **2.2. Apoio financeiro ao Clube de Condeixa para a participação de dois atletas da modalidade Kickboxing no campeonato do mundo de Kickboxing WKF que terá lugar em Andria- Itália.**

-----Foi presente a documentação relativa ao assunto em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 3.-----

-----O Sr. Presidente mencionou que o Município, ao apoiar o desporto federado, está a contribuir para a fixação da população no nosso Concelho. Referiu ainda que o desporto e a educação são, deste modo, uma aposta clara deste Executivo no sentido de aumentar a atratividade e potenciar a fixação de população no Concelho. -----

-----Atendendo ao teor da sobredita proposta, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 450,00 euros ao Clube de Condeixa para apoio



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

na participação de dois atletas da modalidade Kickboxing no campeonato do mundo de Kickboxing WKF, que terá lugar em Andria- Itália. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos. -----

### **2.3. Apoio financeiro à Junta de Freguesia de Ega, para a realização da Feira de São Martinho.**

-----Foi presente a documentação relativa ao assunto em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 4. -----

-----Atendendo a que este apoio se enquadra no Regulamento Municipal de Apoios às Freguesias, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio de 2.700,00 euros, tal como em anos anteriores. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos. --

### **2.4. Incentivos para a Prática de Desporto Federado – Época Desportiva 2016/2017.**

-----Foi presente a proposta mencionada em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 5. -----

-----O Sr. Vereador Carlos Canais, no uso da palavra, deu uma explicação sucinta do teor do referido documento, destacando que propõe que os valores de filiação nas respetivas associações/ federações de cada uma das modalidades, bem como os exames médicos e seguros desportivos de todos os atletas do Concelho continuem a ser suportados na íntegra pela Autarquia, bem como as despesas de policiamento e os restantes custos com a organização de jogos. -----

-----Salientou igualmente o aumento de 551 atletas federados em 2013, antes deste Executivo iniciar funções, para os atuais 1028 (mais 87%), incluindo assim um aumento relativamente ao ano passado de 165 atletas (mais 19%). Este esforço também se refletiu no aumento de modalidades praticadas e apoiadas pela Autarquia, de 10 em 2013, para as atuais 17, e ainda nos clubes com desporto federado, passando de 4 em 2013, para os atuais 11 (mais um do que no ano passado). -----

-----Evidencia também o facto de este ano se manter o prémio de mérito desportivo, que tem como objetivo evitar a fuga dos atletas que se evidenciaram nas suas modalidades a nível distrital, nacional ou internacional para outros clubes ou associações fora do Concelho. -----



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

-----Posto isto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir uma comparticipação financeira num total de 110.000,00 € às entidades desportivas, para a época de 2016/2017, distribuído conforme se descremina: -----

-----Clube de Condeixa: 55.030,24 euros, -----

-----Núcleo Sportinguista: 7.165,81 euros; -----

-----C.Shukokay Karate – Do: 4.972,52 euros; -----

-----Os Ugas – AD Ega: 13.437,63 euros; -----

-----Condeixa Aqua Clube: 14.363,29 euros; -----

-----ACRD de Condeixa-a-Velha: 1.119,83 euros; -----

-----Casa do Benfica: 1.217,19 euros; -----

-----ARCD Venda da Luísa: 9.215,52 euros; -----

-----União Recreativa de Vila Seca: 1.023,08 euros; -----

-----Bombeiros Voluntários de Condeixa: 565,57 euros; -----

-----CCR Alcabideque: 1.889,31 euros. -----

-----Mais deliberou, que essa comparticipação financeira seja atribuída após a entrega, no Gabinete de Desporto, de documentos comprovativos da realização das inscrições declaradas, bem como dos respetivos recibos da despesa efetuada para esse fim, nas respetivas Associações/ Federações Desportivas. -----

-----As presentes deliberações foram aprovadas em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

### 3. Sector de Recursos Humanos

#### 3.1. Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova e Ana Cláudia Marques do Espírito Santo, proprietária do estabelecimento “AnnaCau by Essentials - Instituto de beleza”.

-----Foi presente o Protocolo de colaboração mencionado em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 6. -----

-----O Sr. Vereador Silvino Capitão sugeriu que, dado o objeto da colaboração, melhor seria que em ocasiões semelhantes o protocolo fosse celebrado com os Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Condeixa-a-Nova, ao que o Sr. Presidente respondeu que, desse modo, ficariam de fora os trabalhadores que não são sócios desta entidade. -----



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

-----Face ao exposto, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Protocolo a celebrar entre o Município de Condeixa-a-Nova e Ana Cláudia Marques do Espírito Santo, proprietária do estabelecimento “AnnaCau by Essentials - Instituto de beleza”, que visa a atribuição a todos os colaboradores do Município de condições especiais na aquisição de tratamentos de estética, de aparatologia, bem como de produtos cosméticos prestados por esta entidade. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos.--

#### 4.Sector de Aprovisionamento

##### **4.1. Proposta para abertura de concurso público para aquisição de Serviços de Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes Públicos na Zona Urbana de Condeixa-a-Nova. – Ratificação.**

-----Foi presente o despacho referente ao assunto mencionado em epígrafe, datado de 16 de fevereiro de 2017, no qual o Sr. Presidente da Câmara aprovou a alteração ao caderno de encargos do concurso público para aquisição de Serviços de Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes Públicos na Zona Urbana de Condeixa-a-Nova, na parte referente ao à hora limite definida para a receção de propostas, alteração esta necessária, por força da mudança da plataforma de contratação pública efetuada recentemente. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o referido despacho, nos termos do número 3 do artigo 35º da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, que aprovou o Regime Jurídico das Autarquias Locais. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos.--

##### **4.2. Proposta para emissão de parecer prévio à aquisição de serviço do curso de preparação para o parto.**

-----Foi presente uma proposta para emissão do parecer prévio favorável referente ao assunto mencionado em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 7. -----

-----O Sr. Vereador Silvino Capitão interveio referindo que a proposta apresentada permite inferir que haverá acesso gratuito às aulas de preparação para o parto, de modo a permitir o acesso universal aos casais. Sendo essa a situação, pediu esclarecimentos sobre quem são os casais que têm acesso gratuito à formação de preparação para o parto, se todos,



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

independentemente do seu rendimento ou todos os que têm residência em Condeixa, independentemente do seu rendimento. -----

-----Em resposta, o Sr. Vereador Carlos Canais referiu que este serviço é gratuito para pessoas residentes no Concelho, mas outras pessoas podem participar com uma inscrição de trinta euros. Mais referiu, que esta informação pode ser consultada no anexo 1 do Regulamento Municipal de Taxas e outras Receitas do Município de Condeixa-a-Nova. -----

-----Depois de apreciar a documentação em questão, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável à aquisição de serviço do curso de preparação para o parto à entidade Carlos Carraco Mendes. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos.--

#### **4.3. Proposta para aprovação da renovação do contrato de prestação de serviços para as Piscinas Municipais com a empresa Gesinserde.**

-----Foi presente a proposta referente ao assunto mencionado em epígrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 8.-----

-----Depois de apreciar a documentação em questão, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação do contrato de prestação de serviços para as Piscinas Municipais com a empresa Gesinserde. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos.--

### **D. Divisão de Planeamento Urbanístico**

#### **1. Serviço de Gestão Urbanística**

##### **1.1. Processo de Processo de obras nº 01/2016/32 em nome de Ernesto dos Santos Ferreira e Maria de Lurdes Cação Lopes referente a obras de demolição de anexos existentes e obras de construção de um anexo, sito em Casal Carrito, Freguesia de Anobra.**

-----Foi presente o processo mencionado em epígrafe, com vista à apreciação e eventual aprovação do projeto de arquitetura, nos termos do artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro. -----



## MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA

### Câmara Municipal

-----Depois de analisar o processo, e atendendo à informação técnica de 13/02/2017, constante do processo, que aqui se dá como integralmente reproduzida para todos os efeitos legais e se junta por fotocópia à presente ata, para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 9, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, devendo ser cumpridos os seguintes condicionalismos: -----

-----O prazo para execução das obras é 6 meses conforme proposto pelos requerentes. --

-----Devem apresentar os projetos das seguintes especialidades: projeto de estabilidade e contenção periférica, projeto de águas pluviais e projeto de arranjos exteriores. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta, para efeitos imediatos. -----

#### **1.2. Processo de obras nº 01/2010/63 em nome de Belmiro José Monteiro dos Santos referente a obras de construção de habitação e muro, sito em Perdigueira, Freguesia de Anobra, para efeitos de declaração de caducidade do alvará de licença nº 64/2011.**

-----Foi presente o processo mencionado em epígrafe. -----

-----Depois de analisado o processo e face à informação subscrita pela Assistente Técnica Diomar Neves, datada de 14/02/2017, que aqui se dá como integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, e se junta à presente ata, por fotocópia, para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 10, atendendo a que foi feita a audiência prévia dos interessados e que não foram apresentadas alegações, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do alvará de licença nº 64/2011, conforme dispõe o número 5 do artigo 71.º, conjugado com a alínea d) do nº 3 do artigo 71º, ambos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na redação dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de março, atendendo a que as obras não foram concluídas no prazo fixado no alvará já referido, devendo o processo ser arquivado e ser dado conhecimento desta deliberação aos interessados. -----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos. -----

#### **1.3. Processo de comunicação prévia nº 04/2012/5 em nome de Delminda Ferreira Miranda e Carlos António Marques dos Santos referente a obras de ampliação de anexo, sito em Bendafé, União das Freguesias de Vila Seca e Bendafé, para efeitos de declaração de caducidade.**

-----Foi presente o processo mencionado em epígrafe. -----

-----Depois de analisado o processo e face à informação subscrita pelo Assistente Técnico António Sousa, datada de 06/02/2017, que aqui se dá como integralmente reproduzida



## **MUNICÍPIO DE CONDEIXA-A-NOVA**

### **Câmara Municipal**

para todos os efeitos legais, e se junta à presente ata, por fotocópia, para dela fazer parte integrante como documento anexo sob o número 11, atendendo a que foi feita a audiência prévia dos interessados e que não foram apresentadas alegações, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do título de comunicação prévia nº 14/2014, conforme dispõe o número 5 do artigo 71.º, conjugado com a alínea d) do nº 3 do artigo 71º do Decreto-Lei 555/99, de 16/12, na redação dada pelo Decreto-Lei 26/2010, de 30 de março, atendendo a que as obras não foram concluídas no prazo fixado no título já referido, devendo o processo ser arquivado e ser dado conhecimento desta deliberação aos interessados. -----  
-----A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos. -----

### **FINAL DA ATA**

-----E não havendo mais nada a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrados os trabalhos eram dezasseis horas e quinze minutos. -----  
-----De tudo o que ocorreu no decurso dos trabalhos, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, que secretariou a reunião e deu indicação no sentido de elaborar a respetiva ata. -----

### **O PRESIDENTE DA CÂMARA**

### **A CHEFE DE DIVISÃO**