



CÂMARA MUNICIPAL DE CONDEIXA-A-NOVA

EDITAL Nº11/2023

Nuno Moita da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Condeixa-a-Nova torna públicas, em cumprimento do disposto no n.º 1, do artigo 56º, do Anexo I da Lei número 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o Regime Jurídico das Autarquias Locais, as deliberações tomadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de Condeixa-a-Nova, realizada no dia 10 de março de 2023:

Abertura de Contas Bancárias – para registo contabilístico na conta 122 – Depósitos Bancários.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura das contas bancárias para registo contabilístico na conta 122 – Depósitos bancários.

Atribuição de apoio financeiro a Maria Teresa Fernandes Vendeiro de Melo para aquisição de jogo de Boccia, no âmbito da prática do Desporto Adaptado.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação relativa ao assunto em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 600,00 euros a Maria Teresa Fernandes Vendeiro de Melo para aquisição de jogo de Boccia, no âmbito da prática do Desporto Adaptado.

Demonstrações Financeiras 2022 - Especialização do Fundo de Equilíbrio Financeiro (FEF) e da receita prevista no número 3 do artigo 35.º da Lei 73/2012, de 3 de setembro, na sua atual redação do Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais (RFALEI).

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação relativa ao assunto em epígrafe e deliberou, por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PSD, aprovar a proposta de Demonstrações Financeiras 2022 - Especialização do Fundo de Equilíbrio Financeiro (FEF) e da receita prevista no número 3 do artigo 35.º da Lei 73/2012, de 3 de setembro, na sua atual redação do Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais (RFALEI).

Apoio financeiro às equipas de desporto federado participantes em Campeonatos Nacionais – Época Desportiva 2022/2023.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação relativa ao assunto em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar um apoio financeiro extra, no valor total de 82.500,00 euros aos clubes/associações, de desporto federado, participantes em campeonatos nacionais, para a época desportiva 2022/2023.

Relação dos contratos de compra e venda de imóveis para efeitos do disposto no artigo 55º do Código do CIMT e do artigo 29º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, referente ao mês de janeiro de 2023.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, não usar o direito de preferência.

Pedido de redução de renda do Snack Bar, sito no Edifício das Piscinas Municipais.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de redução da renda apresentado pelo locatário.

Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira e categoria de assistente operacional para a Divisão de Educação.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, nos termos do nº 1 do artigo 9º do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação, a abertura de um procedimento concursal comum, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para recrutamento de um posto de trabalho, não ocupado no mapa de pessoal para o ano de 2023, na carreira/categoria de Assistente Operacional, para a Divisão de Educação, ao abrigo do nº 4 do artigo 30º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, possibilitando, assim, que possam concorrer trabalhadores com e sem vínculo de emprego público.

O prazo para apresentação de candidaturas é de 10 dias úteis.

Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento a termo resolutivo incerto, na carreira e categoria de assistente operacional para substituição de trabalhadores nos Estabelecimentos de Ensino, afetos à Divisão de Educação.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, nos termos do nº 1 do artigo 9º do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação, a abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento a termo resolutivo incerto, na carreira e

categoria de assistente operacional para substituição de trabalhadores nos Estabelecimentos de Ensino, afetos à Divisão de Educação.

O prazo para apresentação de candidaturas é de 10 dias úteis.

Proposta para atribuição de auxílios económicos – subsídio para material escolar - Ano letivo 2022/2023.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta para atribuição de auxílios económicos - subsídio para material escolar para o ano letivo 2022/2023.

Proposta para atribuição de prémios a alunos do Agrupamento de Escolas de Condeixa-a-Nova, no âmbito das atividades do Departamento de Matemática e Ciências Experimentais.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta para atribuição de prémios a alunos do Agrupamento de Escolas de Condeixa-a-Nova, no âmbito das atividades do Departamento de Matemática e Ciências Experimentais.

Acordo de Colaboração a celebrar entre a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares e a Câmara Municipal de Condeixa-a-Nova para fornecimento de refeições aos alunos participantes em atividades do Desporto Escolar.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar o Acordo de Colaboração a celebrar entre a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares e a Câmara Municipal de Condeixa-a-Nova, com vista ao pagamento de refeições aos alunos participantes em atividades do Desporto Escolar.

Processo nº 01/2020/66 em nome de Gracinda Vieira Gonçalves, para legalização de obras de ampliação e alteração de uma habitação, sito em Campizes, Freguesia de Ega.

- Deliberação: a Câmara tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos do artigo 20º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, devendo o requerente cumprir com os condicionalismos constantes da informação dos respetivos serviços técnicos.

Processo nº01/2022/32 em nome de Bruno Gonçalo Duarte Glória Pais Martins para legalização de obras de demolição de edifício confinante com a via pública; legalização de obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação; legalização de obras de construção de um anexo; legalização de obras de construção de uma piscina e legalização de obras de construção de muros, com obras ainda por executar, num prédio sito em Bendafé, União das Freguesias de Vila Seca e Bendafé.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos do artigo

20º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, devendo o requerente cumprir com os condicionalismos constantes da informação dos respetivos serviços técnicos.

Processo nº01/2022/50 em nome de José Carlos Fernandes Craveiro para obras de construção de habitação unifamiliar e muros, com demolição integral de edificações existentes, num prédio sito em Casal dos Pocinhos, União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos do artigo 20º do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, devendo o requerente cumprir com os condicionalismos constantes da informação dos respetivos serviços técnicos.

Processo nº02/2022/5 em nome de Prolote – Urbanizar, Construir, Compra e Venda de Imóveis para alteração à licença para operação de loteamento titulada por alvará 2/2000 (1º, 2º e 3º aditamentos), no prédio sito na Urbanização do Mercado, em Condeixa-a-Nova, União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores do PSD, deferir o pedido do requerente promotor, mediante o cumprimento, por parte deste, dos seguintes condicionalismos, a saber:

A compensação em numerário da área verde que irá ser inutilizada [65,90m2];

A realização das obras de urbanização necessárias, suportadas pelo promotor, para as alterações necessárias nas redes de infraestruturas;

A apresentação dos projetos das especialidades relativos às infraestruturas que venham a sofrer alterações e, conseqüentemente, a prestação de caução que garanta a boa execução dos trabalhos.

Processo nº05/2022/4 em nome de Delfim Lêdo Bernardes relativo a pedido de informação prévia para obras de construção de edifício bifamiliar, sito em Eira Pedrinha, União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, e tendo em conta as respetivas informações técnicas, emitir parecer desfavorável, com base no nº 4 do artigo 16º, conjugado com a alínea b) do nº2 do artigo 24º, ambos do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Processo nº 08/2022/104 em nome de Sérgio Miguel Domingues da Silva para constituição em regime de propriedade horizontal de um prédio sito na Urbanização do Mercado Lote E, em Condeixa-a-Nova, União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de constituição em regime de propriedade horizontal do prédio em questão, uma vez que o mesmo cumpre os requisitos previstos no artigo 1414º do Código Civil, emitindo para o efeito a respetiva certidão.

Atribuição de topónimo – “Travessa da Oliva”; “Rua das Vinharias” e “Travessa dos Lavradores”, da União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição dos topónimos de: “Travessa da Oliva“, “Rua das Vinharias“ e “Travessa dos Lavradores“, da União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova, conforme o disposto na alínea ss) do número 1 do artigo 33º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.

Empreitada: “Educação e Apoio à Família – Conservação, Reparação, Ampliação e Modernização de Escolas – Beneficiação de Edifícios / EB1 de Ega” – Aprovação de Trabalhos Complementares Nº 2.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos complementares nº 2, indicados na proposta, no valor de 18.800,00 euros, excluído o IVA.

Empreitada: “Educação e Apoio à Família – Conservação, Reparação, Ampliação e Modernização de Escolas – Beneficiação de Edifícios / EB1 de Ega” – Aprovação de Trabalhos Complementares Nº 3 – Ratificação de Despacho.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar a ratificação do despacho praticado pelo Sr. Presidente da Câmara, datado de 17 de fevereiro de 2022, ao abrigo do número 3, do artigo 35.º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que aprovou os trabalhos complementares nº 3 da empreitada supracitada.

Empreitada: “Turismo Caminho do Futuro - Promoção Turística - Património Natural - Passadiços - Construção de Passadiços” – Pedido de Prorrogação do Prazo de Execução da Obra.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da obra em referência pelo período de 56 dias, conforme solicitado pela empresa JRC – Construção e Obras Públicas, S.A.

Proposta de atribuição de prestações pecuniárias de carácter eventual em situação de emergência social ao abrigo do nº 2 do artigo 5º, da Portaria n.º 63/2021 de 17 de março.

- Deliberação: a Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação mencionada em epígrafe e deliberou, por unanimidade, aprovar as referidas propostas, atribuindo o apoio financeiro no valor total de 3.075,00 euros.

E eu, Adelaide Montenegro, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, o subscrevi.

Paços do Município de Condeixa-a-Nova, 17 de março de 2023

O Presidente da Câmara Municipal

Nuno Moita da Costa